

**Komm,
wir kaufen unsere
Dorfkneipe.**

Mach mit!



Beschreibung der Ausgangslage

Bekanntermaßen möchten Marlies und Hubert Egbering in den Ruhestand treten und ihr Landgasthaus mit Saal verkaufen. Es besteht somit die große Gefahr, dass die letzte Gaststätte in Darup für immer ihre Türen schließt.

Dies würde einen herben Einschnitt für das Dorfleben bedeuten, denn ein zentraler Treffpunkt und Veranstaltungsort ginge unwiederbringlich verloren. Stammtische und Vereine hätten keinen Treffpunkt mehr. Die Laienspielschar „De Platte Trupp“ könnte ihre über die Grenzen Darups bekannten plattdeutschen Theaterstücke nicht mehr aufführen. Auch die Kolpingfamilie Darup hätte keinen Saal mehr, um ihr traditionelles Karnevalsfest zu feiern.

Familienfeste, Vereinsversammlungen und der Beerdigungskaffee: für nichts davon gäbe es mehr einen passenden Saal. Es droht also ganz konkret, dass Darup den gesellschaftlichen Mittelpunkt verliert!

Kurzum: Wir wollen unsere Dorfgaststätte erhalten. Gemeinsam können wir es schaffen!

Idee für die Zukunft

Die bestehende Daruper Bürgergenossenschaft soll als Rechtsträger für die Geschäfte genutzt werden und über die Genossenschaftsanteile sollen möglichst viele Daruperinnen und Daruper gewonnen werden, die in die Infrastruktur des Dorfes investieren und sich an dem Modell beteiligen. Denn nur so ist auch ein lebendiges Dorfleben langfristig gesichert.

Damit die Gaststätte für einen Pächter attraktiv ist, sind zum einen Investitionen u.a. im Sanitär- und Außenbereich (Biergarten), aber auch im Bereich der beiden Wohnungen erforderlich. Die konkrete Suche nach einem Pächter macht – auch coronabedingt – nach Auffassung des Initiativkreises erst Sinn, wenn die Wirtschaftlichkeit und die Anforderungen an die Finanzen positiv gegeben sind.

Schritte auf dem Weg

Gelingen kann dies nur durch die Unterstützung möglichst vieler Daruperinnen und Daruper, aber auch durch Einwohner der benachbarten Orte. Unter dem Motto „Was einer alleine nicht schafft, schaffen viele“ sollen die Unterstützer Geschäftsanteile von der bereits bestehenden Daruper Bürgergenossenschaft eG zeichnen und somit das benötigte Eigenkapital zum Kauf und zur Renovierung bereitstellen. Jeder ist dann in Höhe des gezeichneten Betrages an der Daruper Bürgergenossenschaft eG beteiligt. Da diese dann als Käufer der Gaststätte auftritt, ist jeder Zeichner indirekt Miteigentümer der Gaststätte.

Wir haben einen Zeitraum für die Zeichnung der Geschäftsanteile von rund 8 Wochen bis zum 30.07.2021 vorgesehen und hoffen, dass Marlies und Hubert Egbering die Gaststätte trotz unserer Initiative nicht anderweitig verkaufen. Denn nach unseren Informationen sind zwei weitere Kaufinteressenten vorhanden, die die Gaststätte einer anderen Nutzung zuführen möchten.

Deshalb gilt umso mehr „Komm, wir kaufen unsere Dorfkeipe. Mach mit!“

PS: Sofern die Daruper Bürgergenossenschaft eG die Gaststätte trotz ausreichender Unterstützung nicht kaufen kann, wäre das Projekt zu unserem großen Bedauern gescheitert. Die Anteilszeichnungen wären für diesen Fall hinfällig und entfalteten dann **keine Verpflichtung** zum tatsächlichen Beitritt zur Daruper Bürgergenossenschaft eG und zur Zahlung des gezeichneten Betrages.

FAQ (häufig gestellte Fragen)

Was habe ich denn davon, wenn ich Anteile zeichne und Egbering bestehen bleibt?

- Gesellschaftlicher Treffpunkt im Dorf
- Restaurant im Dorf
- Weiterhin ein Ort für die Vereine
- Weiterhin ein Ort für Stammtische, Kegelveine etc.
- Räumlichkeit für Familienfeiern, Vereinsversammlungen, Beerdigungen etc.
- Möglichkeit für die Daruper, fußläufig und ohne teures Taxi nach Hause zu kommen
- Attraktivität des Dorfes, auch für externe Besucher, bleibt erhalten
- Grundsätzlich gilt, je attraktiver das Dorf, desto werthaltiger die eigene Immobilie
- Wir müssen uns bewusst machen: Ist die Gaststätte einmal weg, ist sie für immer weg
- Und noch einige Gründe mehr!

Können Stammtische, Vereine o.ä. Anteile kaufen?

Nein, laut Genossenschaftssatzung muss das Mitglied eine eigene Rechtspersönlichkeit haben. Es müssen natürliche oder juristische Personen oder Personengesellschaften sein. Folglich müssten alle Mitglieder einzeln zeichnen (mindestens 5 Anteile) oder eine Person bestimmen, die im Namen der jeweiligen Gruppe zeichnet. Der Stammtischname kann einfach im Formular unter Firmennamen eingetragen werden und wird dann auf der Website entsprechend mit ausgegeben.

Habe ich ein größeres Stimmrecht, wenn ich mehre Anteile habe?

Nein, in einer Genossenschaft hat jedes Mitglied, ganz gleich wie viele Anteile er hat, eine Stimme.

Können wir für dieses Projekt spenden?

Spenden sind natürlich jederzeit willkommen. Dadurch, dass wir keine gemeinnützige Genossenschaft sind, können wir aber leider keine Spendenquittung ausstellen.

Kann ich meine Anteile kündigen?

Ja, mit einer gewissen Kündigungsfrist ist dies möglich.

Kann ich meine Anteile an ein neues Mitglied übertragen?

Ja, man kann die Anteile an eine Person seiner Wahl überschreiben. Diese Person muss dafür unterschreiben.

Was passiert mit meinen Anteilen nach meinem Tod?

Die Anteile werden zum Ende eines Jahres an die Erben ausgezahlt.

Wie sieht es mit der Haftung aus wenn man Genosse ist und die Daruper Bürgergenossenschaft nicht mehr zahlungswürdig ist. Muss man privat haften?

Die Haftung ist auf das jeweils gezeichnete Geschäftsguthaben begrenzt. Eine private Haftung ist nicht vorhanden (es gibt lt. Satzung keine Nachschusspflicht).

Was geschieht mit den „Anteilszeichnungen“, solange das Gebäude des Landgasthauses Egbering noch nicht gekauft wurde?

Die Zeichnungen sind z.Zt. nur „halb-verbindlich“. Wir werden konkrete verpflichtende Unterschriften unter Anteilszeichnungen erst einholen, wenn der Erwerb des Grundstückes gesichert ist. Sollte das Projekt nicht gelingen, bestehen keine weiteren Verpflichtungen.

Wie viele Anteile dürfen maximal gezeichnet werden?

Es dürfen so viele Anteile gezeichnet werden, wie man erwerben möchte. Ab 200 Anteilen muss der Aufsichtsrat extra zustimmen.

Welche Vorteile habe ich als Mitglied?

Als Mitglied der Genossenschaft habe ich mich in der Gemeinschaft von Daruperinnen und Darupern aktiv engagiert, die letzte Dorfkeiße für unser soziales und geselliges Miteinander zu erhalten. Als Privatperson aber auch als Mitglied der verschiedenen Vereine und Vereinigungen sichere ich mit meinem Mittun die passende Örtlichkeit für Feiern und Feste. Natürlich werde ich auch als Nichtmitglied bei Egbering essen und trinken können. Natürlich werden Mitglieder beim späteren Betrieb der Gaststätte aber auch gewisse Vorteile genießen können. Sei es evtl. bei der Nutzung des Saales für private Feiern oder ein Vorrang bei den Belegungszeiten. Einzelheiten hierzu werden vorgeschlagen werden, sobald der Erwerb des Grundstückes möglich ist. Innerhalb der Generalversammlung habe ich ein Mitspracherecht in der Genossenschaft. Der Zeichnungsbetrag bringt bei wirtschaftlichem Erfolg des Projektes evtl. sogar eine jährliche Dividende und schlägt damit z.Zt. jedes Bankkonto mit Negativzinsen.

Wie ist die Daruper Bürgergenossenschaft aufgebaut?

Die Daruper Bürgergenossenschaft eG besteht aus ihren Mitgliedern, die in der Generalversammlung alle das gleichgewichtete Stimmrecht haben. Aus ihren Mitgliedern wählt die Generalversammlung den Aufsichtsrat, dieser wiederum benennt den Vorstand. Der Vorstand führt die Geschäfte der Genossenschaft.

Was ist eine eingetragene Genossenschaft (eG)?

Die Gesellschaftsform der eingetragenen Genossenschaft ist eine Vereinigung bzw. ein Zusammenschluss mehrerer Personen mit dem Ziel, durch gemeinschaftlichen Geschäftsbetrieb den Einzelnen wirtschaftlich zu fördern.

Wie sicher ist mein Geld?

Wenn man einen Genossenschaftsanteil zeichnet, beteiligt man sich an einem Unternehmen. Man haftet demnach mit der Summe, die man eingelegt haben. Sollte die Genossenschaft wirtschaftlich nicht erfolgreich sein, kann dies den vollständigen Verlust des Genossenschaftsanteils und damit der eingelegten Geldsumme bedeuten. Eine weitere Haftung (sog. Nachhaftung) besteht aber nicht!

Erhalte ich bei Zeichnung eine Spendenquittung?

Nein. Sie beteiligen sich an einem Unternehmen mit dem Ziel der Gewinnoptimierung. Ein Unternehmen ist im Vergleich zu gemeinnützigen Organisationen nicht berechtigt, Spendenquittungen auszustellen.

Das ist ein Auszug aus den meist gestellten Fragen. Auf unserer Website finden Sie die vollständige Übersicht: www.darup.de/faq Kontaktadresse: kontakt@daruper-bg.de

Anteile zeichnen

Ich möchte die folgende Anzahl Anteile zu je 50 € zeichnen:

Zutreffende Zeile bitte ankreuzen!

5 Anteile á 50,00 € (250,00 €)

10 Anteile á 50,00 € (500,00 €)

15 Anteile á 50,00 € (750,00 €)

20 Anteile á 50,00 € (1.000,00 €)

25 Anteile á 50,00 € (1.250,00 €)

30 Anteile á 50,00 € (1.500,00 €)

35 Anteile á 50,00 € (1.750,00 €)

40 Anteile á 50,00 € (2.000,00 €)

45 Anteile á 50,00 € (2.250,00 €)

50 Anteile á 50,00 € (2.500,00 €)

Mehr als 50 Anteile:

Vorname, Nachname:

Firma:

Straße, Hausnummer:

PLZ / Ort:

Telefon:

E-Mail-Adresse:

Bemerkung:

Ich bin damit einverstanden, dass ich als Unterstützer mit Vor- und Nachnamen und Ort (ohne Zeichnungsbetrag) auf unserer Website genannt werde.

Wo gebe ich meine Anteilszeichnung ab?

- Briefkasten der Sparkasse in Darup
- Briefkasten der Volksbank in Darup
- Merfeld's Backstube in Darup

Datum, Unterschrift